

Số: 1046/QĐ-UBND

Đức Hợp, ngày 11 tháng 10 năm 2026

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi đất để thực hiện dự án Xây dựng tuyến đường kết nối di sản văn hóa du lịch phát triển kinh tế dọc sông Hồng

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ ĐỨC HỢP

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16 tháng 6 năm 2025;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18 tháng 01 năm 2024;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: số 102/2024/NĐ-CP ngày 30 tháng 7 năm 2024 quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; số 88/2024/NĐ-CP ngày 13 tháng 7 năm 2024 quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất; số 151/2025/NĐ-CP ngày 12 tháng 6 năm 2025 quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai; số 226/2025/NĐ-CP ngày 15 tháng 8 năm 2025 sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ các Quyết định của Ủy ban nhân dân tỉnh Hưng Yên: số 631/QĐ-UBND ngày 14 tháng 3 năm 2025 về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2025 huyện Kim Động; số 1211/QĐ-UBND ngày 03 tháng 6 năm 2025 về việc phê duyệt Điều chỉnh Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Kim Động; số 387/QĐ-UBND ngày 17 tháng 02 năm 2025 về việc phê duyệt Dự án xây dựng tuyến đường kết nối di sản văn hóa du lịch và phát triển kinh tế dọc sông Hồng;

Căn cứ Công văn số 289/SNNMT-ĐKCGCN&GD ngày 22 tháng 7 năm 2025 của Sở Nông nghiệp và Môi trường tỉnh Hưng Yên về công tác bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi thực hiện chính quyền địa phương 02 cấp;

Căn cứ các Quyết định của UBND xã Đức Hợp số 145/QĐ-UBND ngày 29/04/2026 về việc phê duyệt giá đất cụ thể để tính tiền bồi thường, hỗ trợ về đất và phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất để thực hiện dự án xây dựng tuyến đường kết nối di sản văn hóa du lịch và phát triển kinh tế dọc sông Hồng (Đoạn qua xã Đức Hợp) - Đợt 6; số 259/QĐ-UBND ngày 29/04/2026 về việc điều chỉnh một số nội dung tại các Quyết định của UBND xã số 1175/QĐ-UBND ngày 23/12/2025 số 135/QĐ-UBND ngày 13/4/2026 và Quyết định số 145/QĐ-UBND ngày 29/4/2026 khi nhà nước thu hồi đất để thực hiện dự án để thực hiện Dự án xây dựng tuyến đường kết nối di sản văn hóa du lịch và phát triển kinh tế dọc sông Hồng (đoạn qua xã Đức Hợp);

Xét đề nghị của Phòng Kinh tế xã Đức Hợp tại Tờ trình số 280/Tr-KT ngày 08/10/2026.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi **607,3 m²** trong đó **267,0 m²** đất ở nông thôn (ONT); **340,3 m²** đất trồng cây lâu năm (CLN) của ông(bà) **Vũ Đức Minh** đang sử dụng tại thửa đất số **302**, tờ bản đồ số **44**, tỷ lệ 1/1000 xã Phú Thọ cũ (nay là xã Đức Hợp, tỉnh Hưng Yên), theo trích lục bản đồ địa chính do Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện Kim Động lập ngày 26 tháng 02 năm 2025.

Lý do thu hồi đất: Để thực hiện Dự án xây dựng tuyến đường kết nối di sản văn hóa du lịch và phát triển kinh tế dọc sông Hồng.

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Hội đồng bồi thường, hỗ trợ, tái định cư xã Đức Hợp chủ trì, phối hợp với Phòng Kinh tế xã, thôn nơi có đất thu hồi giao Quyết định này cho ông(bà) **Vũ Đức Minh**. Trường hợp ông(bà) **Vũ Đức Minh** không nhận Quyết định hoặc vắng mặt thì lập biên bản theo quy định; đồng thời niêm yết Quyết định này tại trụ sở Ủy ban nhân dân xã Đức Hợp và tại nhà văn hóa thôn nơi có đất thu hồi.

2. Trung tâm Dịch vụ tổng hợp xã Đức Hợp có trách nhiệm đăng tải Quyết định này trên Cổng thông tin điện tử của xã Đức Hợp.

3. Hội đồng bồi thường, hỗ trợ, tái định cư xã Đức Hợp phối hợp với Phòng Kinh tế xã, Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai số 06 và các cơ quan, đơn vị có liên quan quản lý phần đất đã thu hồi; thực hiện việc bàn giao mặt bằng, chỉnh lý hồ sơ địa chính và các thủ tục đất đai theo quy định của pháp luật.

4. Ông(bà) **Vũ Đức Minh** có trách nhiệm chấp hành Quyết định thu hồi đất; phối hợp với Hội đồng bồi thường, hỗ trợ, tái định cư xã Đức Hợp và các cơ quan, đơn vị liên quan trong quá trình tổ chức thực hiện bồi thường, hỗ trợ, thu hồi đất và bàn giao mặt bằng theo quy định.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng HĐND và UBND xã; Hội đồng bồi thường, hỗ trợ, tái định cư xã Đức Hợp; Trưởng phòng Kinh tế xã; Giám đốc Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai số 06; Giám đốc Trung tâm Dịch vụ tổng hợp xã; Trưởng thôn nơi có đất thu hồi; ông(bà) **Vũ Đức Minh** và các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. *Lưu*

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- UBND tỉnh Hưng Yên (để báo cáo);
- Sở Nông nghiệp và Môi trường (để báo cáo);
- Chủ tịch, các PCT UBND xã;
- Ban quản lý dự án ĐTXD xã;
- Lưu: VT, HĐBT, KT. *n*

**CHỦ TỊCH**

Ký bởi: ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ ĐỨC HỢP
Cơ quan: ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH HƯNG
YÊN
Thời gian ký: 17/10/2026 14:37:42

Đình Quang Hào